



**OPŠTI USLOVI UGOVORA O FINANSIJSKOM LIZINGU-KORISNICI FINANSIJSKIH USLUGA br. 3/16**

**OPŠTI USLOVI UGOVORA O FINANSIJSKOM LIZINGU br. 3/16**

Ovi Opšti uslovi čine sastavni deo Ugovora o finansijskom lizingu između INTESA LEASING d.o.o. Beograd kao Davaoca lizinga i Primaoca lizinga.

Pojmovi definisani Ugovorom o finansijskom lizingu imaju isto značenje i u ovim Opštim uslovima, ukoliko drugačije nije izričito određeno.

Ponuda, Obavezni elementi ugovora, Ugovor o finansijskom lizingu, Opšti uslovi lizinga, Plan otplate, Zapisnik o primopredaji, Brošura NBS, reprezentativni primer čine svi zajedno ugovornu dokumentaciju i sve kasnije izmene i dopune istih biće isključivo u pisanoj formi.

DAVALAC LIZINGA – označava INTESA LEASING d.o.o. Beograd, kao pravno lice – finansijskog posrednika, koje uz zadržavanje svojine na Predmetu lizinga prenosi na Primaoca lizinga ovlašćenje držanja i korišćenja na Predmetu lizinga, sa svim rizicima i koristima povezanim sa pravom svojine, a Primalac lizinga mu za to plaća lizing naknadu

PRIMALAC LIZINGA – označava fizičko lice, preduzetnika u smislu zakona kojim se uređuju privredna društva, odnosno poljoprivrednika koji je nosilac ili član registrovanog porodičnog poljoprivrednog gazdinstva u smislu zakona kojim se uređuju poljoprivredu i ruralni razvoj, koje sa privrednim društvom INTESA LEASING d.o.o. Beograd kao Davaocem lizinga zaključuje Ugovor o finansijskom lizingu.

PREDMET LIZINGA – Predmet finansijskog lizinga je pokretna nepotrošna stvar (oprema, postrojenja, vozila i sl.) i nepokretna stvar koja može biti predmet prava svojine u smislu zakona koji uređuje svojinskopravne odnose.

ISPORUČILAC – fizičko ili pravno lice koje na Davaoca lizinga prenosi pravo svojine na Predmetu lizinga, radi njegove predaje Primaocu lizinga na držanje i korišćenje, na ugovoreno vreme i za ugovorenu lizing naknadu.

RATA LIZING NAKNADE – naknada koju je Primalac lizinga dužan da plaća Davaocu lizinga zbog korišćenja Predmeta lizinga i predstavlja deo ukupno ugovorenog iznosa lizing naknade koju plaća Primalac lizinga u periodima predviđenim ugovorom

**1. PREUZIMANJE PREDMETA LIZINGA I  
GARANCIJE ZA ISPRAVNOST PREDMETA LIZINGA**

1.1. Davalac lizinga kao finansijski posrednik, kupuje Predmet lizinga sa isključivom namenom davanja istog u finansijski lizing Primaocu lizinga. Davalac lizinga, uz zadržavanje svojine na Predmetu lizinga, prenosi na Primaoca lizinga ovlašćenje držanja i korišćenja na Predmetu lizinga, na vreme i uz naknadu ugovorenu u Ugovoru o finansijskom lizingu, sa svim rizicima i svim koristima povezanim sa pravom svojine.

1.2. Primalac lizinga se obavezuje da, na svoj rizik i o svom trošku preuzme Predmet lizinga na dogovorenom mestu i u dogovoreno vreme. Primalac lizinga snosi sve troškove prevoza, montaže i ostale zavisne troškove preuzimanja Predmeta lizinga i osiguranja prevoza koji nastanu nakon što Primalac lizinga primi poziv za preuzimanje Predmeta lizinga.

1.3. Primalac lizinga i Isporučilac će prilikom predaje sačiniti Zapisnik o primopredaji sa opisom svih eventualnih nedostataka Predmeta lizinga, koji mora biti potpisan od strane ovlašćenih lica (lica koja su u javnom registru označena kao ovlašćena kao i lica koja na osnovu posebnog sudski ili delovodnim pečatom overenog ovlašćenja ovlašćena za potpis zapisnika o primopredaji) Primaoca lizinga i Isporučioca i overeni pečatom Primaoca lizinga i Isporučioca. Nakon potpisivanja Zapisnika o primopredaji isključena je odgovornost za materijalne nedostatke na strani Davaoca lizinga. Potpisom Zapisnika o primopredaji na Primaoca lizinga prelaze sva zakonska prava u odnosu na materijalne nedostatke stvari prema proizvođaču i/ili Isporučiocu Predmeta lizinga. Za sve materijalne nedostatke na Predmetu lizinga odgovaraju isključivo Isporučilac i/ili proizvođač Predmeta lizinga, te će u skladu sa tim sve zahteve koji se odnose na nedostatke Predmeta lizinga (uključujući, ali se ne ograničavajući samo na nedostatke u konstrukciji, izradi i materijalu), Primalac lizinga upućivati direktno Isporučiocu i/ili proizvođaču. Rizik za slučajnu propast ili oštećenje Predmeta lizinga prelazi na Primaoca lizinga u trenutku potpisivanja Zapisnika o primopredaji Predmeta

lizinga.

1.4. Primalac lizinga se obavezuje da na svoj rizik i o svom trošku preuzme sve potrebne radnje i mere za urednu montažu i stavljanje u pogon Predmeta lizinga.

1.5. U slučajevima kada je Primalac lizinga direktan ugovarač osiguranja Predmeta lizinga, obavezuje se Primalac lizinga da pre preuzimanja Predmeta lizinga dostavi Davaocu lizinga polisu osiguranja u svemu prema uslovima definisanim od strane Davaoca lizinga.

1.6. Obavezuje se Primalac lizinga da u roku od 3 (slovima: tri) radna dana od dana preuzimanja Predmeta lizinga, bilo da se radi o opremi, vozilu na motorni pogon, priključnom i/ili zaprežnom vozilu, dostavi Davaocu lizinga sledeću dokumentaciju:

- dva primerka zapisnika o preuzimanju,
- jedan primerak Ugovora o isporuci i
- jedan primerak original računa Isporučioca.

Primalac lizinga se oslobađa obaveze iz prethodnog stava ovog člana u odnosu na onu dokumentaciju koju je sam Isporučilac već dostavio Davaocu lizinga.

1.7. Ugovorne strane saglasne su da, ukoliko Primalac lizinga ne postupi u skladu sa članovima 1.6 ovih Opštih uslova, Davalac lizinga ima pravo na raskid Ugovora u skladu sa odredbama člana 12. ovih Opštih uslova.

1.8. Primalac lizinga je obavezan da bez odlaganja, odmah, obavesti Davaoca lizinga o bilo kakvom sporu ili zahtevu koji je povodom Predmeta lizinga pokrenulo bilo koje treće lice koje ističe da polaže pravo na Predmet lizinga, čija je priroda takva da bi moglo umanjiti, isključiti ili ograničiti neometanu državnu Primaoca lizinga.

1.9. Primalac lizinga se u svom izboru Isporučioca i izboru Predmeta lizinga nije oslanjao na stručnost Davaoca lizinga, te s tim u vezi Davalac lizinga ne odgovara Primaocu lizinga za štetu prouzrokovanu predmetom lizinga.

1.10. Primalac lizinga je samostalno, bez ikakvog učešća ili uticaja Davaoca lizinga izvršio izbor Isporučioca i izbor Predmeta lizinga, te s tim u vezi Davalac lizinga ne odgovara Primaocu lizinga za štetu prouzrokovanu Predmetom lizinga.

1.11. Davalac lizinga nije učestvovao u specifikaciji Predmeta lizinga, već je izbor predmeta lizinga izvršen isključivo od strane Primaoca lizinga, te s tim u vezi Davalac lizinga ne odgovara Primaocu lizinga za štetu prouzrokovanu Predmetom lizinga.

1.12. Primalac lizinga izjavljuje da je odabrao Predmet lizinga i Isporučioca po sopstvenom izboru i na sopstveni rizik, te je sa Isporučiocem direktno ugovorio cenu i uslove isporuke. Primalac lizinga se neopozivo obavezuje da Davaocu lizinga neće postavljati prigovore u vezi sa izborom, radom i karakteristikama odabranog, odnosno isporučenog Predmeta lizinga imajući u vidu činjenicu da Davalac lizinga isključivo finansira nabavku Predmeta lizinga po modelu finansijskog lizinga, da mu je to isključiva delatnost i da nije stručan ili kvalifikovan za bilo kakav uticaj na Primaoca lizinga u izboru Predmeta lizinga i Isporučioca.

1.13. Primalac lizinga neće postavljati prigovore Davaocu lizinga u vezi sa obavezama koje ima Isporučilac kao što su rok isporuke, garancijski rok, atestiranje, instaliranje, montaža, obezbeđenje rezervnih delova, skrivene mane, redovni i vanredni servisi.

1.14. Primalac lizinga se izričito ovlašćuje i obavezuje, da sve reklamacije rešava direktno sa Isporučiocem Predmeta lizinga. Primalac lizinga potvrđuje da Davaocu lizinga neće iznositi bilo kakve prigovore koji se odnose na skrivene mane Predmeta lizinga, i da će isključivo sa Isporučiocem Predmeta lizinga rešavati sve eventualne nedostatke Predmeta lizinga, a da će o tome odmah obavestiti Davaoca lizinga radi njegove informisanosti o tome. Primalac lizinga se obavezuje da neće zahtevati povraćaj uplaćenih rata lizing naknade i učešća, nezavisno od toga da li je Predmet lizinga koristio, odnosno da li je usled nedostatka na Predmetu lizinga ili skrivenih mana bio faktički onemogućen da Predmet lizinga upotrebljava. Ova odredba predstavlja bitnu odredbu, bez koje Davalac lizinga ne bi zaključio Ugovor sa Primaocem lizinga.

1.15. Ukoliko je Predmet lizinga oprema (mašine, postrojenja itd.), matično mesto Predmeta lizinga ne sme da se menja bez posebnog odobrenja Davaoca lizinga i osiguravača. Primalac lizinga je upoznat da pre promene matičnog mesta Predmeta lizinga, osiguravač o istom mora biti obavestjen kako bi promena bila blagovremeno naznačena u polisi.

**2. RATA LIZING NAKNADE - VISINA I NAČIN PLAĆANJA**

2.1. Primalac lizinga se obavezuje da za sve vreme trajanja Ugovora plaća



**OPŠTI USLOVI UGOVORA O FINANSIJSKOM LIZINGU-KORISNICI FINANSIJSKIH USLUGA br. 3/16**

Davaocu lizinga ugovorene rate lizing naknade za korišćenje Predmeta lizinga u visini utvrđenoj Ugovorom i Planom otplate.

2.2. Ugovorene rate lizing naknade dospevaju za plaćanje na dane i u rokovima određenim u Planu otplate koji čini sastavni deo Ugovora. Sa primljenim uplatama prvo se podmiruju zatezne kamate, a zatim iznosi rate lizing naknade i ostala potraživanja.

2.3. Rata lizing naknade se uplaćuje na račun Davaoca lizinga br. 160-585-67, koji se vodi kod INTESA LEASING d.o.o. Beograd. Danom izvršene uplate smatra se datum kada je određena uplata dospela na račun Davaoca lizinga.

2.4. Ugovoreni iznos rate lizing naknade uključuje, pored mesečne naknade za korišćenje Predmeta lizinga, i ugovornu kamatu, koja predstavlja naknadu Davaocu lizinga, važeći porez i eventualno, druge materijalne obaveze u skladu sa važećim propisima na dan stupanja Ugovora na snagu.

Davalac lizinga ima pravo uskladjivanja rate lizing naknade u sledećim slučajevima:

1. U slučaju povećanja troškova finansiranja za Davaoca lizinga koji mogu nastati u sledećim slučajevima: promena nastalih usled izmena ili donošenja zakonskih propisa, preporuka, mišljenja i ostalih akata donetih u pravnom sistemu Republike Srbije, visina rate lizing naknade će se uskladiti u trenutku promene odnosno nastanka nove obaveze.

2. Usled promene vrednosti ugovorenog tromesečnog EURIBOR-a ili LIBOR-a Davalac Lizinga će uskladiti visinu rate lizing naknade na kraju svakog kalendarskog kvartala, na način opisan u samom ugovoru o finansijskom lizingu.

3. Ukoliko je ugovor finansiran iz kreditnih linija EBRD-a (Evropska Banka za obnovu i razvoj), KfW, EFSE (Evropski fond za jugoistočnu Evropu) ili GGF (The Green for Growth Fund) sa indexom 6M EURIBOR uskladjivanje visine rate lizing naknade se vrši šestomesečno, dva puta godišnje i u skladu sa osnovnim ugovorom o finansijskom lizingu.

4. Usled promene ugovorenog BELIBORA Davalac lizinga će uskladiti visinu rate lizing naknade mesečno na kraju svakog meseca.

5. Ugovorne strane su saglasne da prilikom navedenih promena visine rate lizing naknade nije potrebno zaključivati poseban aneks ugovora, već će Davalac lizinga obavestiti Primaoca lizinga o navedenim promenama u pisanoj formi, tako što će mu proslediti obaveštenje o reprogramu rate lizing naknade i fakturu u skladu sa Zakonom o PDV-u, novi plan otplate, ukoliko se vrednosti EURIBOR-a, LIBOR-a i BELIBOR-a povećavaju, odnosno izjavu o promeni poreske osnovice ukoliko se vrednosti EURIBOR-a, LIBOR-a i BELIBOR-a smanjuju.

2.5. Nemogućnost ili ograničena mogućnost upotrebe Predmeta lizinga, bez obzira na uzrok kao i mogući prigovor Primaoca lizinga na mesečni obračun rate lizing naknade i drugih troškova ne mogu biti razlog neispunjenja obaveze plaćanja mesečne rate lizing naknade po njenoj dospelosti. Na zakasnele uplate rate lizing naknade Davalac lizinga će Primaocu lizinga obračunavati i naplaćivati zakonsku zateznu kamatu. Prevrmeno uplaćene naknade se ne vraćaju, niti se na njih obračunava bilo kakva kamata.

2.6. Primalac lizinga se obavezuje da na osnovu računa Davaoca lizinga istom plati kamatu iz člana 2.4. obračunatu na iznos finansiranja za ukupan broj dana korišćenja Predmeta lizinga od momenta preuzimanja Predmeta lizinga do momenta plaćanja prve rate lizing naknade.

2.7. Primalac lizinga se obavezuje da na osnovu računa Davaoca lizinga istom plati interkalarnu kamatu. Trošak interkalarne kamate biće obračunat Primaocu lizinga samo u slučaju ukoliko je iznos avansne uplate dobavljaču veći od iznosa avansa koji je Davalac lizinga primio od Primaoca lizinga, a koju će Primalac lizinga platiti prilikom realizacije ugovora o finansijskom lizingu, odnosno mesečno za rokove isporuke duže od 30 (trideset) dana. Trošak interkalarne kamate se obračunava u visini ugovorene kamate.

2.8. Primalac lizinga se slaže da se više plaćeni iznosi uplata ili prevremene uplate ne vraćaju, da se na njih ne obračunavaju kamate, da se ne revalorizuju, ali da se naredna obaveza umanjuje za taj iznos, po kursu na dan uplate više uplaćenih sredstava.

2.9. Ugovorne strane su saglasne da Primalac lizinga prilikom delimičnih podmirjenja neće sam određivati prioritet obračunavanja, već će se potraživanje podmiriti po redu koji odredi Davalac lizinga.

2.10. Ukoliko postoji više aktivnih Ugovora između ugovornih strana, Primalac lizinga ovlašćuje Davaoca lizinga da uplate koje su usmerene na određeni Ugovor, odnosno plaćanje po tačno naznačenom pozivu na broj, može usmeravati na druge Ugovore koji su zaključeni sa Davaocem lizinga.

2.11. U slučaju raskida Ugovora o finansijskom lizingu, Davalac lizinga je ovlašćen da naplaćeni iznos potraživanja raspoređuje na ostale aktivne i/ili

raskinute Ugovore o finansijskom lizingu koji su zaključeni sa Primaocem lizinga.

### 3. VALUTA PLAĆANJA

3.1. Novčane obaveze koje proizilaze iz Ugovora o finansijskom lizingu plaćaju se na dan dospeća i izražene su u evrima, švajcarskim francima ili dinarima (EUR, CHF, RSD), a izvršavaju se plaćanjem u dinarima (RSD), po srednjem kursu NBS na dan uplate.

3.2. U slučaju pozitivne kursne razlike, odnosno u slučaju više uplaćene naknade Davalac lizinga nije dužan više uplaćeni iznos vratiti Primaocu lizinga, niti će se na taj iznos zaračunavati kamata. Ovako uplaćena sredstva biće evidentirana kao ostale obaveze- više primljene uplate po osnovu finansijskog lizinga I biće vezane za prvo dospelo potraživanje Primaoca lizinga po planu otplate.

3.3. U slučaju da Primalac lizinga uplati ratu lizing naknade nakon dospeća iste, da bi se rata lizing naknade smatrala u celosti izmirenom, potrebno je da uplati dinarsku protivvrednost rate lizing naknade obračunatu po ugovorenom kursu, na dan uplate.

### 4. UČEŠĆE

4.1 Učešće je sastavni deo obračunatih rate lizing naknade i ne vraća se Primaocu lizinga u slučaju prevremenog raskida Ugovora, niti u slučaju protoka vremena na koji je Ugovor o finansijskom lizingu zaključen.

### 5. DOCNJA KOD PLAĆANJA RATE LIZING NAKNADE I PRAVA DAVAOCA LIZINGA U SLUČAJU DOCNJE PRIMAoca LIZINGA

5.1. Ugovorne strane se saglašavaju da ispunjenje obaveza o roku predstavlja bitan sastojak Ugovora. Primalac lizinga je dužan da svoje obaveze izvršava u skladu sa Planom otplate iz Ugovora o finansijskom lizingu.

5.2. U slučaju docnje sa plaćanjem bilo koje dospele obaveze iz Ugovora, Primalac lizinga će platiti Davaocu lizinga zakonsku zateznu kamatu.

5.3. U slučaju kršenja odredbi ovih Opštih uslova ili Ugovora o finansijskom lizingu od strane Primaoca lizinga, Primalac lizinga će nadoknaditi Davaocu lizinga i sve ostale troškove vezane za naplatu i/ili obezbeđenje njegovog potraživanja na osnovu ugovora (kao što su sudski, administrativni, advokatski troškovi, sve zavisne troškove veštačenja i procena, troškovi ležarine, troškovi pribavljanja naknadnih podataka o imovini, troškovi vraćanja Predmeta lizinga kao i angažovanja specijalizovanih incasso agencija za povraćaj predmeta lizinga ili naplatu uspešnih potraživanja i slično) čija će dospelost za plaćanje biti utvrđena računima koje će Davalac lizinga ispostaviti Primaocu lizinga za navedene troškove.

5.4. U slučaju da Primalac lizinga padne u docnju sa plaćanjem naknade za više od 15 (slovima: petnaest) dana, Davalac lizinga će mu poštom uputiti prvu opomenu. Ukoliko Primalac lizinga u naknadnom roku od 7 (slovima: sedam) dana od dana slanja prve opomene ne podmiri svoje obaveze, na isti način Davalac lizinga će uputiti i drugu opomenu kojom će mu ostaviti rok od novih 8 (slovima: osam) dana. Ukoliko Primalac lizinga I pored druge opomene ne ispunji svoje obaveze iz Ugovora, Davalac lizinga će preporučeno poštom uputiti i treću, opomenu pred raskid Ugovora, preporučeno sa povratnicom, nakon čijeg slanja je istog dana ovlašćen da:

a) proglaši celokupno potraživanje po Ugovoru dospelim, zahteva naplatu svih iznosa, dospelih i nedospelih i aktivira instrumente obezbeđenja na celokupan iznos potraživanja po ugovoru. U ovom slučaju Primalac lizinga može postati vlasnik Predmeta lizinga tek kada Primalac lizinga isplati celokupan iznos, odnosno kada Davalac lizinga naplati celokupan iznos nakon čega će Primaocu lizinga izdati posebnu potvrdu; ili

b) da raskine Ugovor, zahteva povraćaj Predmeta lizinga, isplatu dospelih neplaćenih rata lizing naknade kao i naknadu štete. Naknada štete Davaoca lizinga treba da dovede u položaj u kome bi se nalazio da je Primalac lizinga ispunio svoju obavezu u skladu sa Ugovorom

Ugovorne strane su saglasne da izbor jedne opcije od strane Davaoca lizinga ne isključuje mogućnost naknadnog izbora druge opcije u cilju zaštite interesa Davaoca lizinga.

5.5. Davalac lizinga zadržava pravo da raskine ugovor o finansijskom lizingu i nakon slanja prve opomene.

5.6. Saglasnom voljom ugovornih strana svi rokovi navedeni u okviru člana 5.



**OPŠTI USLOVI UGOVORA O FINANSIJSKOM LIZINGU-KORISNICI FINANSIJSKIH USLUGA br. 3/16**

Opštih uslova smatraju se primerenim naknadnim rokovima za ispunjenje obaveze Primaoca lizinga.

**6. SVOJINA**

6.1. Za sve vreme trajanja Ugovora o finansijskom lizingu isključivi vlasnik Predmeta lizinga je Davalac lizinga, dok Primalac lizinga na osnovu ugovora ne stiče pravo svojine, niti isključivo pravo državnine Predmeta lizinga, već samo pravo korišćenja Predmeta lizinga i njegov je neposredni držalac.

6.2. Primalac lizinga nema pravo pridržaja (retencija) na Predmetu lizinga, bez obzira iz kog odnosa i po kom osnovu postoji eventualno novčano ili nenovčano potraživanje prema Davaocu lizinga.

6.3. Primalac lizinga ne može Predmet lizinga otuđiti, opteretiti, niti dati u zakup. Primaocu lizinga se izričito zabranjuje da pravnim poslom ili po bilo kom drugom osnovu:

- otuđuje Predmet lizinga;
- daje Predmet lizinga na korišćenje trećim licima koja nisu navedena u ovlašćenju za korišćenje izdatu od strane Primaoca lizinga, koja nisu osposobljena za njegovo korišćenje i koja nemaju prethodnu pisanu saglasnost Davaoca lizinga;
- Predaja predmeta lizinga na korišćenje trećem licu ne oslobađa Primaoca lizinga obaveza koje iz Ugovora ima prema Davaocu lizinga.
- daje Predmet lizinga u zakup ili na korišćenje istog za obavljanje rent-a-car delatnosti, auto-škole ili bilo koje druge poslovne delatnosti osim one koja je navedena u ugovoru;
- u vezi sa Predmetom lizinga zaključuje ugovor o poslovnoj saradnji, franšizingu ili neki drugi sličan ugovor na osnovu koga će u bilo kojem obliku treće lice steći pravo da neposredno koristi Predmet lizinga, ili da trećem licu takvo pravo faktički prenese bez zaključenja ugovora;
- uspostavlja založna prava na Predmetu lizinga;
- na bilo koji drugi način ugrožava ili krši prava vlasništva i posredne državnine Davaoca lizinga nad Predmetom lizinga.

6.4. Kršenje bilo koje odredbe iz prethodnog člana 6.3. ovih Opštih uslova od strane Primaoca lizinga predstavlja grubo kršenje odredaba Ugovora na osnovu koga je Davalac lizinga ovlašćen da:

a) proglasi celokupno potraživanje po Ugovoru dospelim, zahteva naplatu svih iznosa, dospelih i nedospelih i aktivira instrumente obezbeđenja na celokupan iznos potraživanja po Ugovoru. U ovom slučaju Primalac lizinga može postati vlasnik Predmeta lizinga tek kada isplati celokupan iznos, odnosno kada Davalac lizinga naplati celokupan iznos, nakon čega će Primaocu lizinga izdati posebnu potvrdu; ili

b) da raskine Ugovor, zahteva povraćaj Predmeta lizinga, isplatu dospelih neplaćenih rata lizing naknade kao i naknadu štete. Naknada štete Davaoca lizinga treba da dovede u položaj u kome bi se nalazio da je Primalac lizinga ispunio svoju obavezu u skladu sa Ugovorom Ugovorne strane su saglasne da izbor jedne opcije od strane Davaoca lizinga ne isključuje mogućnost naknadnog izbora druge opcije u cilju zaštite interesa Davaoca lizinga.

6.5. Primalac lizinga se obavezuje da Predmet lizinga drži i prikazuje odvojeno od svoje imovine i da Predmet lizinga jasno označi kao vlasništvo Davaoca lizinga.

6.6. Primalac lizinga će obavestiti Davaoca lizinga o svakoj činjenici ili radnji trećeg lica u odnosu na Predmet lizinga ili predlogu za izvršenje na pokretnim stvarima Primaoca lizinga podnet od strane bilo kog lica, kao što je npr. zaplena, oduzimanje i sl. Primalac lizinga je ovlašćen i obavezan da preduzme sve potrebne mere i radnje radi zaštite prava svojine Davaoca lizinga.

6.7. Primalac lizinga se obavezuje da u slučaju pokretanja postupka stečaja ili likvidacije o tome bez odlaganja obavesti Davaoca lizinga, koji u tom slučaju ima pravo da bez odlaganja zahteva povraćaj Predmeta lizinga bez odgovornosti za raskid ugovora. Primalac lizinga se takođe obavezuje da stečajnog upravnika ili likvidacionog upravnika obavesti o vlasništvu Davaoca lizinga nad Predmetom lizinga.

6.8. Davalac lizinga je ovlašćen da, na način koji sam odredi, na Predmetu lizinga vidljivo označi da je vlasnik istog. Ukoliko, međutim, propisima donetim posle stupanja na snagu Ugovora o finansijskom lizingu bude propisan obavezujući način obeležavanja Predmeta lizinga Primalac lizinga obavezan je da omogućiti Davaocu lizinga da o trošku Primaoca lizinga izvrši takvo obeležavanje Predmeta lizinga

**7. ODRŽAVANJE I ODGOVORNOST ZA  
PREDMET LIZINGA**

7.1. Primalac lizinga se obavezuje da o svom trošku i sa pažnjom dobrog domaćina pravilno održava Predmet lizinga (redovno i vanredno održavanje), da obavlja sve potrebne popravke i servise i stalno vodi brigu o besprekornom, funkcionalnom i za okolinu bezbednom stanju Predmeta lizinga u skladu sa opštim uslovima proizvođača, odnosno Isporučioca Predmeta lizinga.

7.2. Održavanje i popravka Predmeta lizinga mora biti vršena isključivo od strane ovlašćenih servisera koji su potvrđeni u garantnom listu ili servisnoj knjižici i uz upotrebu originalnih delova.

7.3. Primalac lizinga je obavezan da koristi Predmet lizinga u skladu sa važećim pravnim propisima, a u slučaju kršenja istih Primalac lizinga odgovara za sve posledice koje iz toga proizađu i u vezi sa istim će nadležnim organima platiti sve kazne. Davalac lizinga je ovlašćen da, u svakom slučaju kada usled propusta Primaoca lizinga plati kaznu, od Primaoca lizinga naplati iznos kazne zajedno sa svim razumnim troškovima nastalim tokom odbrane Davaoca lizinga i postupka u kome je kazna određena, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, za čije plaćanje obaveza teče od dana plaćanja svakog iznosa koji je izvršio Davalac lizinga. Primalac lizinga je, takođe, dužan da koristi Predmet lizinga u skladu sa ugovorom i/ili namenom Predmeta lizinga i odgovoran je za svu štetu prouzrokovanu korišćenjem Predmeta lizinga suprotno ugovoru i/ili nameni Predmeta lizinga, bez obzira da li je Predmet lizinga koristio on, lice koje radi po njegovom nalogu ili drugo lice kome je on omogućio da koristi Predmet lizinga.

7.4. Ukoliko Primalac lizinga sam ugrađuje dodatne brave, alarmne uređaje i sličnu opremu za zaštitu Predmeta lizinga, dužan je da o tome obavesti Davaoca lizinga i da mu preda odgovarajuća sredstva za deblokadu Predmeta lizinga.

7.5. Primalac lizinga se obavezuje da će se za sve vreme važenja ugovora u Predmetu lizinga nalaziti sva potrebna oprema utvrđena pozitivnim zakonskim propisima koja mora biti ispravna i atestirana (npr. za automobil trougao, prva pomoć, komplet rezervnih sijalica, protivpožarni aparat) i druga oprema utvrđena pozitivnim propisima. U slučaju da se zbog nedostatka ili neispravnosti opreme Davaocu lizinga ili odgovornoj osobi Davaoca lizinga izrekne kazna, Primalac lizinga se obavezuje da istu u celosti nadoknadi.

7.6. Primalac lizinga će dokumentaciju vezanu za korišćenje Predmeta lizinga (saobraćajnu dozvolu, kao i ostala dokumenta) držati isključivo kod sebe, a ne u Predmetu lizinga. U slučaju nastanka štete (npr. krađe), a istovremeno i nemogućnosti ostvarivanja prava na osiguranje zbog neposredovanja dokumentacije, za štetu je odgovoran isključivo Primalac lizinga.

**8. REGISTRACIJA PREDMETA LIZINGA**

8.1. Ukoliko je Predmet lizinga vozilo na motorni pogon, priključno ili zaprežno vozilo, odnosno drugi predmet koji se registruje u saobraćaju, Primalac lizinga je dužan da odmah nakon zaključenja Ugovora o finansijskom lizingu i preuzimanja Predmeta lizinga registruje Predmet lizinga o svom trošku.

Obavezuje se Primalac lizinga da u roku od 30 (slovima: trideset) radnih dana od dana preuzimanja Predmeta lizinga dostavi Davaocu lizinga kopiju polise obaveznog osiguranja i kopiju saobraćajne dozvole. Nepostupanje Primaoca lizinga po ovoj obavezi smatraće se grubim kršenjem odredbi ovog Ugovora.

Ukoliko troškove registracije bude snosio Davalac lizinga troškovi registracije biće prefakturisani Primaocu lizinga koji će biti dužan da, u roku od 3 (slovima: tri) radna dana od dana prijema prefakturisanih troškova, plati iste, kao i troškove usluge registracije vozila, koju vrši ovlašćeno pravno lice za Davaoca lizinga.

8.2. Primalac lizinga se obavezuje pre isteka roka važenja registracije Predmeta lizinga, preuzme od Davaoca lizinga posebno ovlašćenje za obavljanje registracije Predmeta lizinga i ostalih potrebnih radnji s tim u vezi, a Davalac lizinga se obavezuje da isto posebno ovlašćenje izda Primaocu lizinga. Sve troškove vezane za tehnički pregled i registraciju Predmeta lizinga (takse, poreze i druge javne prihode), za vreme trajanja Ugovora, snosiće Primalac lizinga. Davalac lizinga nije obavezan da izda navedeno ovlašćenje u slučaju da Primalac lizinga nije platio dospеле rate lizing naknade i/ili ostale novčane obaveze (doplatne karte, prekršajne kazne, obnovu polise osiguranja) prema Ugovoru.



**OPŠTI USLOVI UGOVORA O FINANSIJSKOM LIZINGU-KORISNICI FINANSIJSKIH USLUGA br. 3/16**

**9. OSIGURANJE**

9.1. Za sve vreme trajanja Ugovora, Primalac lizinga je obavezan da u skladu sa uslovima osiguravača zaključi ugovor o obaveznom osiguranju od odgovornosti i dopunskom osiguranju rukovoaca, vozača i putnika od posledica nesrećnog slučaja, kao i potpuno kasko osiguranje Predmeta lizinga koje pokriva rizike iz nesreća (požara, elementarnih nepogoda, poplava, loma, itd.) i krađe. U slučaju potrebe Davalac lizinga ima pravo da definiše i druge vrste zaštite. Ugovori o osiguranju su sastavni deo ugovora o finansijskom lizingu.

9.2. Pravo izbora osiguravajućeg društva i obima zaštite ima isključivo Davalac lizinga koji je vlasnik predmeta lizinga i osiguranik.

9.3. Sve troškove osiguranja snosiće neposredno Primalac lizinga, a ako navedene troškove bude snosio Davalac lizinga, za izvršeno plaćanje teretiće Primaoca lizinga, koji je obavezan da nadoknadi iste odmah po prijemu računa poslatog od strane Davaoca lizinga.

9.4. Primalac lizinga ne može koristiti Predmet lizinga u područjima u kojima osiguravajuće društvo kod kojeg je Davalac lizinga sklopio ugovor o punom kasko osiguranju ne priznaje to osiguranje.

9.5. U slučaju kada je ugovorena polisa osiguranja sa učešćem u šteti, a dođe do nastanka štete kod kasko osiguranja motornih vozila, kao Predmeta lizinga, Primalac lizinga je dužan da učestvuje u nastaloj šteti u skladu sa ponuđenim uslovima osiguravača.

9.6. U slučaju kada je ugovorena polisa osiguranja sa učešćem u šteti, a dođe do nastanka štete kod potpunog osiguranja opreme, Primalac lizinga je dužan da učestvuje u nastaloj šteti u skladu sa ponuđenim uslovima osiguravača.

9.7. U slučaju potpunog uništenja ili krađe Predmeta lizinga Ugovor se raskida danom isplate štete od strane osiguravajuće kompanije Davaoca lizinga, a po osnovu prethodno dostavljenog i prihvaćenog konačnog obračuna, odnosno u slučajevima krađe, danom dostavljanja potvrde nadležnog organa kojom se potvrđuje da Predmet lizinga nije u određenom roku pronađen. Pod terminom potpunog uništenje Predmeta lizinga, odnosno totalne štete na Predmetu lizinga podrazumeva se svaka šteta na Predmetu lizinga kada popravka nije moguća ili kada je dovođenje u pređašnje stanje ekonomski nerentabilno. U slučaju nastanka totalne štete na Predmetu lizinga ili krađe predmeta lizinga Primalac lizinga je dužan da do momenta isplate štete od strane osiguravajuće kompanije Davaoca lizinga, odnosno do dana dostavljanja potvrde nadležnog organa da ukradeni Predmet lizinga nije pronađen, uplaćuje rate lizing naknade u skladu sa planom oplate Ugovora, te se ne može pozivati na okolnost da Predmet lizinga nije mogao faktički koristiti zbog nastupanja štetnog događaja. Davalac lizinga je ovlašćen da sredstva dobijena od osiguravača na ime naknade štete, prvenstveno koristi da naplati dospela i nedospela potraživanja po Ugovoru. U slučaju potpunog uništenja odnosno krađe Predmeta lizinga zbog nastupanja štetnog događaja, Davalac lizinga će Primaocu lizinga u roku od 8 (slovima: osam) kalendarskih dana isplatiti odštetu dobijenu od osiguravača, umanjenu za: a) dospеле neplaćene obaveze do datuma isplate štete od strane osiguravajuće kuće Davaoca lizinga ili dana dostavljanja potvrde da ukradeni Predmet lizinga nije pronađen – u slučajevima krađe i b) vrednost nedospelih rata lizing naknade na dan isplate štete od strane osiguravajuće kompanije Davaoca lizinga, odnosno na dan dostavljanja potvrde da ukradeni Predmet lizinga nije pronađen. U slučaju da iznos odštete koji isplati osiguravač, nije dovoljan da Davalac lizinga naplati iznos dospelih neplaćenih obaveza kao i iznos nedospelih rata lizing naknade, Primalac lizinga je dužan da Davaocu lizinga nadoknadi razliku do ukupnog iznosa potraživanja (koje predstavlja zbir dospelih neplaćenih obaveza i nedospelih rata lizing naknade). Primalac lizinga je dužan da nadoknadi ovaj iznos nezavisno da li je šteta na Predmetu lizinga nastala njegovom krivicom, krivicom trećeg lica ili višom silom. Primalac lizinga ovlašćuje Davaoca lizinga da za naplatu ovog iznosa iskoristi/aktivira sva sredstva obezbeđenja koja su dostavljena prilikom zaključenja Ugovora. U slučaju potpunog uništenja Predmeta lizinga odnosno krađe Predmeta lizinga koji nije osiguran, ili u slučaju da osiguravač odbije isplatu odštete iz bilo kog razloga, Primalac lizinga duguje naknadu zbog uništenja Predmeta lizinga koja je jednaka iznosu neplaćenih obaveza po Ugovoru, sa zateznom kamatom od dana štetnog događaja, nezavisno da li je šteta na Predmetu lizinga nastala njegovom krivicom, krivicom trećeg lica ili višom silom. Primalac lizinga je dužan da ovaj iznos isplati najkasnije u roku od 30 (slovima: trideset) kalendarskih dana od dana nastanka štetnog događaja. Primalac lizinga

ovlašćuje Davaoca lizinga da za naplatu ovog iznosa iskoristi/aktivira sredstva obezbeđenja koja su dostavljena prilikom zaključenja Ugovora.

9.8. U slučaju delimične štete na Predmetu lizinga, Davalac lizinga će dati saglasnost da se naknada štete isplati Primaocu lizinga ili Ovlašćenom servisu isključivo u cilju popravke Predmeta lizinga odnosno dovođenja istog u prvobitno stanje i uz uslov da po ovom ili bilo kom drugom Ugovoru nema dospelih neplaćenih obaveza. U slučaju delimične štete na Predmetu lizinga Primalac lizinga je dužan da ispunjava ugovorne obaveze, da uplaćuje rate lizing naknade kako iste budu dospedale, te se ne može pozivati na privremenu nemogućnost korišćenja Predmeta lizinga. U slučaju delimične štete kada osiguravač odbije da izvrši isplatu odštete zbog krivice Primaoca lizinga ili bilo kog drugog razloga, Primalac lizinga je dužan da i dalje ispunjava ugovorne obaveze i da o svom trošku izvrši popravku Predmeta lizinga te da isti vrati u prvobitno stanje. U slučaju delimične štete kada Primalac lizinga duguje dospеле rate lizing naknade, Davalac lizinga je ovlašćen da kao osiguranik, zadrži iznos odštete koji isplati osiguravač na ime naplate dospelih neplaćenih obaveza. U ovom slučaju Primalac lizinga je takođe dužan da izvrši popravku Predmeta lizinga. Svi troškovi osiguranja i popravke padaju na teret Primaoca lizinga.

9.9. U slučaju da Primalac lizinga ne osigura Predmet lizinga sledećeg dana od dana isteka polise, odnosno ne izvrši obnovu osiguranja od rizika koje odredi Davalac lizinga ili ne dostavi originalni primerak polise osiguranja ili dostavi polisu osiguravača sa kojim Davalac lizinga nema poslovnu saradnju i čije polise kao osiguranik ne prihvata, Davalac lizinga će Predmet lizinga sam osigurati, a za ove troškove osiguranja zadužiti Primaoca lizinga. U slučaju nastupanja štetnog događaja bez obzira da li je osiguran ili ne, bez obzira da li se radi o potpunoj ili delimičnoj šteti Primalac lizinga je dužan da obezbedi sve dokaze, obezbedi svu dokumentaciju o štetnom događaju koja je neophodna za podnošenje i ostvarenje odštetnog zahteva. Primalac lizinga je dužan da o nastanku štetnog događaja pismeno obavesti Davaoca lizinga kao vlasnika Predmeta lizinga. Primalac lizinga je upoznat sa svim uslovima osiguranja, te iste u svom interesu i interesu Davaoca lizinga bezuslovno prihvata. Primalac lizinga je saglasan da u slučaju nastupanja štetnog događaja Davalac lizinga sa osiguravačem potpiše svaku Izjavu o namirenju, te izjavljuje da je saglasan sa visinom odštete dobijene od osiguravača. Ukoliko Primalac lizinga nije saglasan sa ponuđenim iznosom odštete, obavezuje se da pismeno, o tome obavesti Davaoca lizinga, sa pisanim obrazloženjem koje će Davalac lizinga iskoristiti prilikom podnošenja prigovora za reviziju obračuna visine nastale štete. Ukoliko osiguravač nakon ovakvog prigovora sa zahtevom za reviziju i dalje odbije da isplati odštetu u višem iznosu, Primalac lizinga neće zahtevati od Davaoca lizinga podnošenje naknadnih prigovora.

9.10. Primalac lizinga potpisom ovih OUU daje saglasnost da Davalac lizinga može njegove lične podatke, koje je dobio, kao što su JMBG, ime i prezime, adresa stanovanja, kontakt telefon, odnosno sve podatke koje štiti Zakon o zaštiti podataka o ličnosti, proslaviti osiguravajućoj kompaniji a u vezi sa izvršenjem ugovora o osiguranju predmeta lizinga.

9.11. Primalac lizinga se obavezuje da neće izdavati punomoćja posrednicima i zastupnicima u osiguranju, iz razloga specifičnosti posla finansijskog lizinga u kome je Davalac lizinga vlasnik predmeta lizinga za konkretan predmet finansiranja po ovom ugovoru o lizingu. Ova odredba predstavlja bitan element kako ponude tako i ugovora o finansijskom lizingu bez kojeg ugovorne strane ne bi pristupile zaključenju ovog ugovora.

**10. OSTALE ODREDBE**

10.1. Kada se desi krađa Predmeta lizinga ili njegovih sastavnih delova ili drugih nestandardnih delova ili u slučaju totalne štete, slučaj mora biti prijavljen organu Ministarstva unutrašnjih poslova, a izveštaj MUP-a o krađi mora biti podnet Davaocu lizinga. Predmet lizinga pronađen posle krađe ostaje u državi Davaoca lizinga do sporazuma o regulisanju međusobnih odnosa između Davaoca lizinga i Primaoca lizinga, kao i Davaoca lizinga i Osiguravača (ukoliko je Osiguravač isplatio štetu). Smatra se da je rizik krađe ostvaren ako se Predmet lizinga ne pronađe u roku od 30 (slovima: trideset) dana, računajući od dana prijave nestanka Predmeta lizinga nadležnom organu Ministarstva unutrašnjih poslova.

10.2. Primalac lizinga je u obavezi prema Davaocu lizinga i u slučaju da:

- Predmetom lizinga upravlja lice bez odgovarajuće dozvole za upravljanje dotičnom vrstom vozila (Smatra se da je lice bez odgovarajuće vozačke dozvole kada nije takvu dozvolu pribavilo na način propisan zakonom ili





**OPŠTI USLOVI UGOVORA O FINANSIJSKOM LIZINGU-KORISNICI FINANSIJSKIH USLUGA br. 3/16**

kada mu je izrečena mera zabrane upravljanja motornog vozila od strane nadležnog organa);

- Predmetom lizinga upravlja lice bez odgovarajućeg ovlašćenja za upravljanje Predmetom lizinga izdatog od strane Davaoca lizinga;
- Predmetom lizinga upravlja vozač pod dejstvom alkohola, droga i drugih narkotika.

- da je šteta prouzrokovana namerno ili prevarom od strane:

- a) Primaoca lizinga,
- b) vozača.

Kada nastane šteta na Predmetu lizinga koji je dat u lizing, Primalac lizinga je dužan da postupi na sledeći način:

- da odmah preduzme sve mere neophodne za otklanjanje štete i da se pri tome pridržava svih uputstava koje je njemu ili njegovom predstavniku dao Davaoc lizinga;
- da odmah, a najkasnije u roku od 3 (slovima: tri) dana od dana nastanka štete obavesti o tome Davaoca lizinga I Osiguravača telefonskim putem ili na neki drugi uobičajeni način da je na Predmetu lizinga nastala šteta;
- da na zahtev Davaoca lizinga odmah, a najkasnije u roku od 3 (slovima:tri) dana pisanim putem potvrdi prijavu učinjenu usmeno, telefonom, telegramom ili na neki drugi način iz prethodne tačke ovog stava;
- da u svim slučajevima predviđenim propisima, a naročito kada je šteta prouzrokovana od požara, eksplozije, krađe, provalne krađe, razbojništva, izvrši prijavu nadležnom organu Ministarstva unutrašnjih poslova i navede koje su stvari uništene, odnosno oštećene ili su nestale prilikom nastanka osiguranog slučaja;
- da u slučaju nastanka saobraćajne nezgode u kojoj je došlo do totalnog oštećenja vozila, prijavi nadležnim organima Ministarstva unutrašnjih poslova saobraćajnu nezgodu i na licu mesta sačeka uvidaj ukoliko to objektivne okolnosti dozvoljavaju;
- da odmah po nastanku štetnog događaja, a na zahtev Davaoca lizinga, podnese popis oštećenih, odnosno uništenih stvari uz približno naznačenje njihove vrednosti;
- da predstavniku Davaoca lizinga pruži sve podatke I druge dokaze na njegov zahtev.

**11. OBAVEZA JAVLJANJA I PREGLED PREDMETA LIZINGA**

11.1. Primalac lizinga će bez odlaganja preporučenom pošiljkom obavestiti Davaoca lizinga o svakoj promeni sedišta odnosno prebivališta ili boravišta, poslodavca, zapleni ili oštećenju Predmeta lizinga.

11.2. Ukoliko Primalac lizinga ne ispuní svoju obavezu iz prethodnog stava ovog člana, svaka dostava Primaocu lizinga na adresu navedenu u Ugovoru smatraće se važećom, bez obzira da li je Primalac lizinga primio pošiljku ili ne, a danom prijema preporučene pošiljke smatraće se dan kada je Davaoc lizinga istu poslao.

11.3. Davaoc lizinga ili osoba koju on odredi su ovlašćeni da u svako razumno vreme pregledaju Predmet lizinga pa se u vezi sa tim Primalac lizinga obavezuje da Davaocu lizinga omogući neometan pristup. U slučaju da Primalac lizinga ne omogući Davaocu lizinga pregled Predmeta lizinga, Davaoc lizinga ima pravo da raskine ugovor u skladu sa članom 12. ovih Opštih uslova.

**12. RASKID UGOVORA**

12.1. Davaoc lizinga može raskinuti Ugovor o finansijskom lizingu u sledećim slučajevima:

- ako Primalac lizinga odbije da preuzme Predmet lizinga;
- ako Primalac lizinga ne plaća ugovoreno osiguranje Predmeta lizinga, odnosno ne plati ili kasni sa plaćanjem premije osiguranja duže od 30 dana;
- ako Primalac lizinga daje ili je dao netačne podatke o upotrebi ili stanju Predmeta lizinga, ako Primalac lizinga daje ili je dao netačne ili lažne podatke o svojoj zaradi, prihodima i imovini i/ili ako se ustanovi da se imovinsko stanje Primaoca lizinga bitno razlikuje od onog utvrđenog na osnovu datih podataka tako da sa saznanjem takvih podataka Davaoc lizinga ne bi zaključio ugovor;
- ako bilo koje sredstvo obezbeđenja plaćanja i/ili naloga predviđenih ugovorom iz bilo kojeg razloga postanu nevažeći;
- ako je protiv Primaoca lizinga pokrenut stečajni postupak ili postupak

likvidacije, ili ako Primalac lizinga iz bilo kog razloga postane nelikvidan;

- ako su računi Primaoca lizinga neprekidno u blokadi duže od 30 dana;
- ako Primalac lizinga potpuno ili delimično kasni sa plaćanjem rate lizing naknade ili sa plaćanjem drugih dospelih potraživanja iz ugovora, nakon proteka rokova I ispunjenja uslova navedenih u članu 5. ovih Opštih uslova;
- ako nastane totalna šteta, uništenje, krađa ili gubitak Predmeta lizinga;
- ako Primalac lizinga premesti svoje sedište odnosno prebivalište u inostranstvo, ako umre ili prestane da postoji, ako postane nesposoban za rad ili poslovanje, ili ako ne postoji njegov pravni sledbenik;
- ako Primalac lizinga ne koristi i/ili ne održava Predmet lizinga u skladu sa ugovorom i/ili namenom Predmeta lizinga;
- ako Primalac lizinga krši odredbe ugovora i ovih Opštih uslova;
- iz drugih razloga određenih zakonom.
- ako nastupe okolnosti utvrđene propisima i procedurama o sprečavanju pranja novca i finansiranja terorizma i postupanje u skladu sa međunarodnim sankcijama prema određenim zemljama, po kojima Davaoc lizinga ima pravo ili obavezu da raskine poslovni odnos sa Primaocem lizinga;
- kada se ugovorom o finansijskom lizingu značajno povećava reputacioni rizik u poslovanju Davaoca lizinga;
- Ukoliko se ispunje uslovi za raskid predviđeni ovim članom 12.1 Davaoc lizinga će preporučenim pismom s povratnicom obavestiti Primaoca lizinga o raskidu ugovora (obaveštenje o raskidu).

12.2. Ugovor se smatra raskinutim na dan kada je Davaoc lizinga poslao pisano obaveštenje o raskidu preporučenom poštom na adresu Primaoca lizinga navedenu u Ugovoru. Do dana raskida ugovora Primalac lizinga je u obavezi da izmiri sve obaveze iz Ugovora.

12.3. Ukoliko Ugovor bude raskinut iz bilo kog razloga iz člana 12.1. ovih Opštih uslova, Davaoc lizinga ima pravo da po osnovu otklanjanja štetnih posledica potražuje od Primaoca lizinga iznos opisan u članu 13. ovih Opštih uslova.

12.4. Davaoc lizinga je nakon slanja obaveštenja o raskidu Ugovora ovlašćen da oduzme Predmet lizinga bez prethodne najave Primaocu lizinga.

12.5. Pod uslovom da je Davaoc lizinga stekao pravo na povraćaj u državinu Predmeta u skladu sa ovim Opštim uslovima, kao i u slučaju raskida ugovora Primalac lizinga se obavezuje da će Davaocu lizinga ili osobi koju on odredi omogućiti slobodan pristup u njegove prostorije i da neće ometati postupak vraćanja Predmeta lizinga, i u vezi sa tim se odriče bilo kakvog zahteva za naknadu štete po tom osnovu.

12.6. Primalac lizinga nema pravo da jednostrano raskine Ugovor o finansijskom lizingu, osim u zakonom određenim slučajevima.

**13. NAKNADA ŠTETE U SLUČAJU RASKIDA UGOVORA**

13.1. U slučaju raskida Ugovora, Primalac lizinga se obavezuje da Davaocu lizinga nadoknadi štetu koju Davaoc lizinga pretrpi usled raskida Ugovora.

13.2. Primalac lizinga se obavezuje između ostalog da na ime naknade štete plati Davaocu lizinga:

- a) štetu koja predstavlja razliku između procenjene vrednosti Predmeta lizinga od strane ovlašćenog procenitelja po izboru Davaoca lizinga i zbira:
  - glavnice svih budućih ugovorenih rata lizing naknade,
  - svih neplaćenih dospelih i dugovanih naknada i troškova lizinga, sa pripadajućom kamatom, do trenutka kada se Ugovor ima smatrati raskinutim u skladu sa članom 12.2 ovog Ugovora.
- Ako nastane totalna šteta, uništenje, krađa ili gubitak Predmeta lizinga razlike između vrednosti potraživanja po osnovu ugovora o finansijskom lizingu utvrđene u poslovnim knjigama Davaoca lizinga i visine osiguranja koji je za taj Predmet lizinga isplaćen Davaocu lizinga od strane osiguravajuće kuće;
- b) štetu (izmaklu korist) koja predstavlja neplaćenu kamatu po Planu otplate, a koja treba Davaoca lizinga da dovede u položaj u kome bi se nalazio da je Primalac lizinga ispunio svoju obavezu u skladu sa ugovorom, i
- c) svih troškova i naknada (uključujući i iznos advokatskih troškova, troškova oduzimanja predmeta lizinga, troškove prevoza predmeta lizinga, troškove skladištenja predmeta lizinga, , troškove servisiranja i dovođenje predmeta lizinga u funkcionalno stanje, troškove procene vrednosti predmeta lizinga itd) koje je snosio Davaoc lizinga u nastojanju da ostvari svoja prava iz Ugovora.

13.3. Iznos dugovanih rata lizing naknade i naknade štete dospeva odmah po prijemu konačnog obračuna. Davaoc lizinga, radi naplate svojih



**OPŠTI USLOVI UGOVORA O FINANSIJSKOM LIZINGU-KORISNICI FINANSIJSKIH USLUGA br. 3/16**

potraživanja prema Primaocu lizinga, ima pravo korišćenja svih raspoloživih sredstava obezbeđenja plaćanja, uključujući i solidarno jemstvo.  
13.4. Plaćeno učešće sastavlja deo obračuna ugovorenih rata lizing naknade i ni u kom slučaju ne vraća se Primaocu lizinga.

**14. VRAĆANJE PREDMETA LIZINGA, MESTO I VREME VRAĆANJA**

14.1. Primalac lizinga se obavezuje da u slučaju prestanka ugovora pre vremena vrati Davaocu lizinga Predmet lizinga u besprekornom funkcionalno upotrebnom stanju koje se može očekivati prema normalnim i uobičajenim okolnostima upotrebe, sa kompletnom standardnom opremom, tehničkom dokumentacijom i svim ključevima.

Ukoliko Predmet lizinga ne bude vraćen u skladu sa odredbama iz ovog stava, Primalac lizinga se obavezuje da nadoknadi troškove svih popravki potrebnih da bi Predmet lizinga bio doveden u prethodno stanje u skladu sa ovim Opštim uslovima.

14.2. Ukoliko je Primalac lizinga izvršio određene promene na Predmetu lizinga (dodatna oprema, poboljšanja i sl.) ugrađena poboljšanja postaju vlasništvo Davaoca lizinga, a Primalac lizinga nema pravo da zahteva nadoknadu tih troškova. Primalac lizinga u tom slučaju može uspostaviti pređašnje stanje (uklanjanjem delova i/ili uređaja) u kome se Predmet lizinga nalazio pri zaključenju Ugovora o finansijskom lizingu, s tim da se ne može umanjiti vrednost niti funkcionalnost Predmeta lizinga.

14.3. Mesto i vreme vraćanja Predmeta lizinga određuje Davalac lizinga. Prilikom vraćanja, stranke će sastaviti Potvrdu o preuzimanju Predmeta lizinga kojom će se utvrditi stvarno stanje Predmeta lizinga (broj pređenih kilometara, broj radnih sati i sl.) u trenutku vraćanja istog i u kojem se navode svi nedostaci

14.4. Ako Primalac lizinga ne vrati Predmet lizinga na ovde određeni način i u datom roku, odnosno ukoliko ne omogući Davaocu lizinga da preuzme predmet lizinga u državinu, smatra se da je isti otuđio, čime je Davalac lizinga ovlašćen da na trošak i rizik Primaoca lizinga sam organizuje povraćaj Predmeta lizinga i izdavanje novih dokumenata i ključeva. U navedenom slučaju smatra se da je Primalac lizinga svestan eventualnih krivičnih posledica svog ponašanja, te je svestan da usled takvog protivpravnog ponašanja može proisteći krivično pravna odgovornost Primaoca lizinga ili njegovih ovlašćenih lica, usled vršenja krivičnih dela protiv imovine. Primalac lizinga je takođe svestan da u tim slučajevima Davalac lizinga može protiv svakog odgovornog lica podneti krivičnu prijavu.

**15. TROŠKOVI VRAĆANJA PREDMETA LIZINGA**

15.1. Sve troškove koji nastanu u vezi sa vraćanjem Predmeta lizinga snosi Primalac lizinga. Primalac lizinga se, takođe, odriče prava da zahteva naknadu štete i regresnih zahteva za već plaćene iznose rata lizing naknade i ostalih troškova. U slučaju povraćaja Predmeta lizinga, Primalac lizinga se obavezuje da Davaocu lizinga nadoknadi sve izdatke u visini stvarnih troškova koji su pri tom nastali, uključujući i plaćanje putnih troškova predstavnika Davaoca lizinga ili osobe koju on odredi.

15.2. Primalac lizinga je takođe saglasan da neće potraživati nikakvu naknadu štete od Davaoca lizinga koja bi nastala zbog onesposobljavanja alarmnih ili drugih uređaja koji onemogućavaju oduzimanje Predmeta lizinga, a koji su bili ugrađeni bez pisane saglasnosti Davaoca lizinga, odnosno za koje Davaocu lizinga nije dostavljen uređaj ili uputstvo za njihovo deaktiviranje. U slučaju da Primalac lizinga ne vrati Predmet lizinga u skladu sa ovim Opštim uslovima, Davalac lizinga ne odgovara za lične stvari koje se u trenutku vraćanja Predmeta lizinga ili oduzimanja Predmeta lizinga, nađu u Predmetu lizinga.

**16. NASTANAK ŠTETE**

16.1. U slučaju oštećenja predmeta lizinga Primalac lizinga će bez odlaganja obezbediti popravku Predmeta lizinga u najbližem ovlašćenom servisu, kao i dostaviti Davaocu lizinga prijavu štete u pisanom obliku. Primalac lizinga se obavezuje da bez odlaganja preduzme sve potrebne radnje i mere u skladu sa uslovima osiguravača propisanim za postupak prijave, procene i likvidacije štete. Primalac lizinga je dužan da odmah, bez odlaganja, Davaocu lizinga podnese kopiju zapisnika o nastaloj šteti koje je sastavilo ovlašćeno lice

osiguravajućeg društva kod kojeg je Predmet lizinga osiguran.

16.2. U slučaju krađe Predmeta lizinga, Primalac lizinga se obavezuje da bez odlaganja podnese pisanu prijavu krađe najbližoj policijskoj stanici i da o tome pisanim putem obavesti Davaoca lizinga. U tom slučaju dolazi do raskida Ugovora, s tim da se danom raskida ugovora smatra dan kada je Primalac lizinga dostavio Davaocu lizinga potvrdu nadležne policijske stanice da je Predmet lizinga ukraden. Davalac lizinga ima u ovom slučaju pravo da zaračuna lizing naknadu za korišćenje Predmeta lizinga do dana kada se ugovor smatra raskinutim, odnosno do dana kada Davalac lizinga od Primaoca lizinga primi potvrdu nadležne policijske stanice da je Predmet lizinga ukraden.

16.3. U slučaju da pretrpljena šteta iz bilo kog razloga ne bude nadoknađena od strane osiguravajućeg društva, ili osiguravajuće društvo na osnovu uslova osiguranja nije dužno da isplati osiguranje ili da prizna celokupne troškove popravke, odnosno da prizna samo deo troškova, Primalac lizinga se obavezuje da u ovlašćenom servisu izvrši popravku Predmeta lizinga, plati sve troškove popravke, odnosno razliku između cene popravke i visine priznatih troškova i da na taj način o svom trošku vrati Predmet lizinga u prvobitno stanje.

**17. MENICE**

17.1. Kao sredstvo obezbeđenja za obaveze Primaoca lizinga po osnovu ugovora, Primalac lizinga se obavezuje da dostavi Davaocu lizinga blanko menice bez protesta (čiji broj je određen Ugovorom o finansijskom lizingu) koje će Primalac lizinga potpisati u svojstvu meničnog dužnika i iste overiti, registrovane kod poslovne banke i kojima garantuje Davaocu lizinga za sve obaveze iz Ugovora o finansijskom lizingu, i ovlašćuje Davaoca lizinga da u slučaju neplaćanja bilo kog dospelog iznosa iz ovog ugovora ispunio ove menice i u njih unese sve i bilo koje meničnopravne elemente uključujući i menični iznos koji odgovara dospelom, a neplaćenom iznosu duga Primaoca lizinga i da u svrhu naplate tih menica preduzme sve radnje predviđene propisima.

17.2. O ovlašćenju iz prethodnog stava Primalac lizinga će Davaocu lizinga predati poseban dokument. Ugovorne strane se izričito sporazumevaju da sa postavljanjem zahteva i/ili preuzimanjem meničnih radnji od strane Davaoca lizinga ne dolazi do novacije ugovora o finansijskom lizingu odnosno obaveze Primaoca lizinga iz ugovora o finansijskom lizingu ne zamenjuju se meničnim obavezama. Primalac lizinga je izričito saglasan da se svako i sva sredstava obezbeđenja potraživanja Davaoca lizinga iz Ugovora o finansijskom lizingu odnose i na potraživanja iz menica. Primalac lizinga se potpisom ugovora o finansijskom lizingu neopozivo i bezuslovno odriče svih vanmeničnih prigovora protiv meničnog poverioca i njegovog zahteva za isplatu menice.

17.3. U slučaju kada kod Primaoca lizinga nastupe promene naziva i/ili pečata Primaoca lizinga ili statusne promene, promene oblika ili osnivanja drugog pravnog subjekta od svoje imovine ili promene lica ovlašćenog za zastupanje Primaoca lizinga, odnosno u slučaju da su dostavljene menice date na naplatu, Primalac lizinga je dužan da dostavi nove menice i menična ovlašćenja registrovane kod poslovne banke, u skladu sa Ugovorom o finansijskom lizingu.

17.4. Primalac lizinga može preuzeti date menice i menična ovlašćenja u roku od 30 dana od dana prestanka Ugovora, ako je izmirio sve obaveze prema Davaocu lizinga.

17.5. U slučaju da Primalac lizinga ne preuzme date menice i menična ovlašćenja u roku iz prethodnog člana ovih Opštih uslova, ovim se izričito saglašava da ih Davalac lizinga može uništiti u skladu sa svojim internim pravilima.

17.6. Primalac lizinga izričito ovlašćuje Davaoca lizinga, da u slučaju postojanja više Ugovora, jedan menični blanket može koristiti za naplatu svih obaveza i po drugim aktivnim Ugovorima.

17.7. Ukoliko je kao sredstvo obezbeđenja, konstituisana hipoteka na nepokretnosti ili zaloga na pokretnim stvarima, odnosno ukoliko postoji neko drugo sredstvo obezbeđenja, Davalac lizinga je ovlašćen da u slučaju raskida Ugovora naplati potraživanje iz vrednosti hipotekovane nepokretnosti odnosno iz vrednosti založene pokretne stvari.

**18. NAKNADA TROŠKOVA**

18.1. Sve takse, poreze, davanja i druge troškove u vezi sa zaključenjem



**OPŠTI USLOVI UGOVORA O FINANSIJSKOM LIZINGU-KORISNICI FINANSIJSKIH USLUGA br. 3/16**

ugovora, a koji nastanu za vreme trajanja ugovora, bez obzira kada isti budu obračunati Primaocu lizinga, snosiće Primalac lizinga.

18.2. Primalac lizinga se obavezuje da izmiri sve troškove za koje se bude teretio Davalac lizinga (kazne, advokatski troškovi, sudske takse i dr.) a koje prouzrokuje Primalac lizinga ili osoba kojoj je Primalac lizinga predao u državinu Predmet lizinga.

18.3. U slučaju da zbog promene ugovora na osnovu zajedničke volje ugovarača, a na zahtev Primaoca lizinga, dođe do potrebe za angažovanjem Davaoca lizinga po raznim osnovama, kao što su reprogram otplate rate lizing naknade, preuzimanja ugovora, zaključenje aneksa ugovora i slično, Primalac lizinga platiće troškove takve obrade ugovora na sledeći način: ustupanje ugovora će se naplaćivati u visini iznosa troška obrade zahteva za finansiranje;-aneksiranje ugovora kao što su aneksiranje u smislu promene plana otplate, promene kamatne stope, promene prvobitno ugovorenih sredstava obezbeđenja i slično u iznosu od 50 EUR+PDV. Takvo aneksiranje ugovora biće podložno ponovnoj registraciji aneksa ugovora kod Registra finansijskog lizinga, a prema Odluci o naknadama za poslove registracije i druge usluge koje pruža Agencija za privredne registre (Službeni glasnik RS 119/13 i 138/14 i 45/2015) i nalazi se na internet stranici [www.apr.gov.rs](http://www.apr.gov.rs).

**19. ISTEK UGOVORA/PREVREMENI OTKUP  
PREDMETA LIZINGA**

19.1. Po isteku roka na koji je Ugovor o finansijskom lizingu zaključen, a nakon uredne uplate poslednje rate lizing naknade I svih prethodnih ugovorenih rata lizing naknade iz Ugovora o finansijskom lizingu i Plana otplate, kao i svih drugih troškova – sve u skladu sa ovim Opštim uslovima I ugovorom, Davalac lizinga preneće Primaocu lizinga pravo svojine na Predmetu lizinga, uz obavezu Primaoca lizinga da u celini snosi sve troškove i poreze koji proističu iz takvog prenosa prava svojine.

19.2. Primalac lizinga ima pravo da pre isteka roka na koji je Ugovor o finansijskom lizingu zaključen, pod uslovom da je uredno izvršio sve svoje dotadašnje obaveze, zahteva prevremeni otkup Predmeta lizinga zaključenjem Sporazuma o prevremenom otkupu ugovora o finansijskom lizingu. Primalac lizinga je dužan da najkasnije 30 (slovima: trideset) dana pre nameravanog dana otkupa pisanim putem obavesti Davaoca lizinga o svom zahtevu da otkupi Predmet lizinga. U slučaju pozitivne odluke Davaoca lizinga dostaviće Primaocu lizinga obračun u skladu sa članom 19.3. ovih uslova. Ukoliko Primalac lizinga u roku od 3 (slovima: tri) dana ne pristupi zaključenju Sporazuma o prevremenom otkupu smatra će se da je odustao od istog.

19.3. Prevremeni otkup, u skladu sa članom 19.2 ovih Opštih uslova, Primalac lizinga može izvršiti jednokratnom isplatom preostalog iznosa neotplaćene glavnice rata lizing naknade, prema Planu otplate, kao i isplatom svih dospelih, a neplaćenih potraživanja koje Davalac lizinga ima prema Primaocu lizinga.

**20. SOLIDARNI JEMCI (JEMAC PLATAČ)**

20.1. Jemci solidarno odgovaraju Davaocu lizinga za sve obaveze Primaoca lizinga iz ugovora, i Davalac lizinga je u skladu sa tim ovlašćen da u slučaju dospelosti bilo koje obaveze iz ugovora, zahteva ispunjenje ili sprovede izvršenje na celokupnoj imovini, kako od Primaoca lizinga tako i od solidarnog jemca. Solidarni jemac se obavezuje da će, u slučaju neispunjenja obaveze iz ugovora, izvršiti sva plaćanja Davaocu lizinga ili osobi koju on odredi.

20.2. Solidarni jemac je saglasan da se sva obaveštenja koja su važeća za Primaoca lizinga i jemca dostavljaju isključivo Primaocu lizinga.

**21. UPOTREBA PODATAKA**

21.1. Primalac lizinga je izričito saglasan da Davalac lizinga, kao i drugi pravni subjekti u okviru Grupe Intesa Sanpaolo, imaju pravo da podatke o Primaocu lizinga koji se odnose na adresu, brojeve telefona, faks i telefaks uređaja, e-mail adrese i ostale podatke za uspostavljanje kontakta, a koje je Primalac lizinga prezentovao Davaocu lizinga prilikom potpisivanja Ugovora o finansijskom lizingu i ovih Opštih uslova, koriste radi dostavljanja Primaocu lizinga obaveštenja o svojim aktivnostima, proizvodima i uslugama, u vidu

letaka, prospekata, elektronskih poruka, kao i svih drugih sredstava poslovne komunikacije i poslovne prezentacije.

21.2. Primalac lizinga je izričito saglasan da Davalac lizinga ima pravo da podatke o Primaocu lizinga, podatke iz Ugovora, dokumentaciju koja čini dosije uz Ugovor, kao i druge podatke koji se mogu smatrati tajnim ili poverljivim, a koji su pribavljeni u svrhu zaključenja ili izvršenja Ugovora, prosledi u Centralnu bazu podataka grupa Intesa Sanpaolo, članovima svojih organa, svojim osnivačima, svojim zaposlenima, spoljnom revizoru, osiguravajućim kompanijama i drugim licima koja zbog prirode posla koji obavljaju moraju imati pristup takvim podacima, kao i trećim licima sa kojima Davalac lizinga ima zaključen Ugovor koji reguliše postupanje sa poverljivim podacima koji su predviđeni Zakonom o zaštiti podataka o ličnosti.

**22. SUDSKA NADLEŽNOST**

22.1. U slučaju spora nadležan je sud prema mestu prebivališta Primaoca lizinga.

**23. PRENOS PRAVA**

23.1. Davalac lizinga može svoja prava i obaveze iz ugovora i ovih Opštih uslova preneti na treće lice, uz uslov da ostane odgovoran za ispunjenje svih obaveza koje su ovde preuzete, kao i da takvim prenosom ne ugrozi ugovorna prava Primaoca lizinga. Primalac lizinga ne može raskinuti ugovor ukoliko su prethodno navedeni uslovi za prenos prava iz ugovora ispunjeni.

**24. TRAJANJE UGOVORA**

24.1. Trajanje ugovora određuje se Ugovorom o finansijskom lizingu.

**25. STUPANJE NA SNAGU UGOVORA**

25.1. Danom potpisivanja Ugovora o finansijskom lizingu, čiji su sastavni deo ovi Opšti uslovi, Primalac lizinga preuzima sva prava i obaveze koje iz Ugovora proizilaze.

25.2. Za Davaoca lizinga ugovor stupa na snagu kumulativnim ispunjenjem sledećih uslova:

- jednokratnom uplatom troškova obrade zahteva,
- plaćanjem učešća,
- predajom sredstava obezbeđenja plaćanja,
- potpisivanjem ugovora,
- dostavljanjem polise osiguranja sa odgovarajućim traženim rizikom osiguranja

**26. OSTALE ODREDBE**

26.1. Za sve što ovim Opštim uslovima i Ugovorom nije regulisano neposredno će se primenjivati Zakon.

26.2. Sve izmene i dopune ugovora stranke će sačiniti u pismenoj formi koja je uslov njihove važnosti. Usklađivanje visine učešća, iznosa rate lizing naknade, i drugih plaćanja iz ugovora usled promene deviznog kursa, promene valute plaćanja, uslova refinansiranja, kamatne stope itd, ne smatraju se izmenom ili dopunom ugovora I za takva usklađenja nije potrebna saglasnost Primaoca lizinga.

26.3. Moguća ništavost neke od odredbi Ugovora ne povlači za sobom ništavost celokupnog Ugovora. U tom slučaju stranke će ništavu odredbu zameniti važećom, odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi Ugovora.

26.4. U slučaju kolizije odredbi Ugovora i ovih Opštih uslova, važiće odredbe Ugovora.

26.5. Stranke ovim izjavljuju da se odriču prigovora promenjenih okolnosti koje su nastupile nakon potpisivanja Ugovora u skladu sa čl. 136. Zakona o obligacionim odnosima. Ovo se odnosi naročito na demonstracije, javne neredne, nacionalne štrajkove, industrijske poremećaje, administrativno zatvaranje granica Srbije, blokade, embargo i sl.

26.6. Primalac lizinga i jemci potpisom ugovora potvrđuju da su pročitali i preuzeli Opšte uslove i da prihvataju sva prava i obaveze koje iz istih proizilaze.

26.7. Opšti uslovi Ugovora o finansijskom lizingu br. 3/16 stupaju na snagu 02.11.2016. godine.



---

**OPŠTI USLOVI UGOVORA O FINANSIJSKOM LIZINGU-KORISNICI FINANSIJSKIH USLUGA br. 3/16**

Ovim potvrđujem da sam primio i u znak saglasnosti potpisao Opšte uslove ugovora o finansijskom lizingu

**27. PRAVO NA PRIGOVOR**

Adresa na koju Primalac lizinga može da dostavi prigovor INTESA LEASING d.o.o. Beograd u vezi sa lizingom\*\*

INTESA LEASING d.o.o. Beograd, Odeljenje pravnih poslova, Milentija Popovića br. 7b, 11070 Novi Beograd, ili putem internet sajta: [www.intesaleasing.rs/kontakt](http://www.intesaleasing.rs/kontakt) forma

\*\* Ako Primalac lizinga nije zadovoljan odgovorom davaoca lizinga, ima pravo da uputi prigovor Narodnoj banci Srbije - Centru za zaštitu korisnika finansijskih usluga, na adresu Poštanski fah 712.

Primalac lizinga

  

\_\_\_\_\_

U Beogradu dana 14.03.2017 godine